7738/18 (I) 7961/18

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL AA 351338

Q No. 1576530/2018
MV = Rs. 6,87,499/-

Certified that the Document is admitted to Registration. The Signature Sheet and the endorsement sheets attached to this document are the part of this Document.

Additional Registrar of Assurances-I, Kolkata

13 OCT 2018

সুব্রত রায়
অত্র দাতার পক্ষে নিযুক্ত আমমোক্তার

থানা - সোনারপুর,
মৌজা- পশ্চিম নিশ্চিন্তপুর,
১ কাঠা ৬ ছটাক জমি,
<u>৪,০০,০০০ (চার লক্ষ) টাকা মূল্যের সাফ্ বিক্রয় কোবালা দলিল ঃ-</u>

<u>কোবালা গ্রহীতা</u> :- ১) **শ্রী দীপক কুমার সিং,** পিতা- এম.পি. সিং, জাতি- ভারতীয় হিন্দু, পেশা- আইনজীবি, সাং- ব্লক নং- এ ২, সেকেন্ড ফ্লোর, পোষ্ট অফিস - ফ্ল্যাট নং- এফ টাইপ, গ্যাঞ্জেস গার্ডেন ১০৬, কিরন চন্দ্র রোড, শিবপুর, হাওড়া-৭১১১০২, মোবাইল নং- ৯৮৩১০১৯১৪৭।

S.L. No. 1290

Name

Address

Value 100/-

Naresh Chatterjee
Advocate
Alipore Police Court
WB/21/1974

05 OCT 2018

Govt. Stamp Vender
SABYASACHI DEB
Sonarpur A.D.S.R.O., Kol.-150

Certified that the Document is admitted to Registration. The Signature sheet and the endorsement sheets attached to this document are the part of this Document.

ADDITIONAL REGISTRAR
OF ASSURANCES-I, KOLKATA
13 OCT 2018

13 OCT 2018

SEAL OF THE ADDL. REGISTRAR OF ASSURANCES CALCUTTA

সুব্রত রায়
অত্র দাতার পক্ষে নিযুক্ত আমমোক্তার

২) **শ্রীমতী সন্ধ্যা সিং,** স্বামী- শ্রী দীপক কুমার সিং, জাতি- ভারতীয় হিন্দু, পেশা- ব্যবসা, সাং- ব্লক নং- এ ২, সেকেন্ড ফ্লোর, পোষ্ট অফিস - ফ্ল্যাট নং- এফ টাইপ, গ্যাঞ্জেস গার্ডেন ১০৬, কিরন চন্দ্র রোড, শিবপুর, হাওড়া-৭১১১০২, মোবাইল নং- ৯৮৩১৮১৯১৪৭।

কোবালা দাতা :- সুব্রত রায়, পিতা- স্বর্গীয় রাধারমন রায়, জাতি- হিন্দু (ভারতীয়), পেশা- বিষয়ভোগী, সাং - পি ১২৩ রাজা এস.সি.মল্লিক রোড, কানুনগো পার্ক, পোষ্ট অফিস- গড়িয়া, পিন কোড নং- ৭০০০৮৪, থানা- যাদবপুর, জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগণা, মোবাইল নং-৯৮৩১৬২৪৯২৯।

অত্র দাতার পক্ষে আমমোক্তার ঃ- গড়িয়া সাব-রেজিষ্ট্রী অফিসে ০৪.১০.২০১৮ তারিখে রেজিষ্ট্রীকৃত ৮১৭/২০১৮ নং আমমোক্তার দলিল দ্বারা নিযুক্ত আমমোক্তার **আবেদ আলি মিস্ত্রী,** পিতা- মৃত এলাহী বক্স মিস্ত্রী, জাতি- মুসলমান (ভারতীয়), পেশা- ব্যবসা, সাং - পশ্চিম নিশ্চিন্তপুর পূর্ব পাড়া -১, পোষ্ট অফিস- বনহুগলী, পিন কোড নং- ৭০০১০৩, থানা- সোনারপুর, জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগণা, মোবাইল নং- ৯০০৭৫৫৫৯২০।

কস্য ৪ নং বিধিমতে রায়তি দখলি স্বত্বের জমিজমা মায় সর্ব্ববিধ বহালী রাস্তার উপর ও তলদেশ এর তৎসংশ্লিষ্ট ও তৎসংক্রান্ত যাবতীয় ব্যবহারিক ইজমেন্ট রাইটাদি স্বত্বাদি সহ অত্র নিঃস্বত্ব সাফ্ বিক্রয় কোবালা পত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগেঃ-

SEAL OF THE ADDL. REGISTRAR OF ASSURANCES
CALCUTTA

KOLKATA
1 3 OCT 2018

সুব্রত রায়
অত্র দাতার পক্ষে নিযুক্ত আমমোক্তার

জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগণা, পরগণা- মাগুরা, থানা-সোনারপুর, এ্যাডিসনাল সাব রেজিষ্ট্রী অফিস- গড়িয়া, রাজপুর-সোনারপুর মিউনিসিপ্যালিটির ৩৩ নং ওয়ার্ডের অন্তর্গত, মৌজা পশ্চিম নিশ্চিন্তপুর গ্রামে অবস্থিত, যাহার জে.এল. নং ৬০, রেঃ সাঃ নং- ২৪১,অত্র জেলা কালেকটারী মহাল ৮২ নং তৌজিভুক্ত, আর.এস ৪৮৫ নং ও এল.আর ৫৮৪ নং খতিয়ানভুক্ত, আর.এস ৫১৭ নং যাহার এল.আর ৬৫৫ নং দাগে ষোল আনা অংশ ৭৪ শতক ডাঙ্গা জমির মধ্যে ৪৬ শতক তন্মধ্যে আমমোক্তারকৃত কমবেশী ২ কাঠা ৬ ছটাক তন্মধ্যে ১ কাঠা ৬ ছটাক জমি জমা যাহা অত্র সাফ্ বিক্রয় কোবালার বিক্রিত সম্পত্তি হইতেছে।

প্রকাশ থাকে যে, উক্ত জমি জমা আমি অত্র লিখিতংকারি আমার মাতাঠাকুরানী বুনু বালা রায়, স্বামী- স্বর্গীয় রাধারমন রায় বিগত ইংরাজী ১৭/০৮/১৯৫৬ তারিখে বারুইপুর সাব রেজিষ্ট্রী অফিস হইতে রেজিষ্ট্রীকৃত ৫৭৭৩ নং বিক্রয় কোবালা দলিল দ্বারা যাহার বহি নং-১, ভল্যুম নং-৭০, পাতা ২১৭ নং হইতে ২১৯ নং পাতায় লিপিবদ্ধ অন্যান্য দাগ সহ উক্ত আর.এস ৫১৭ নং দাগের ষোল আনা অংশ জনৈক রাধা গোবিন্দ রায় মহাশয়ের নিকট হইতে খরিদ করিয়া ভোগদখলিকার থাকেন। আরও প্রকাশ থাকে যে, অত্র দাগের জমিসহ অন্যান্য সকল দাগের জমিজমা আমার পিতা রাধারমন রায় মহাশয়ের নাম বরাবর এল.আর সেটেলমেন্ট জরিপে ৫৮৪ নং খতিয়ানে রেকর্ডভুক্ত সম্পত্তি থাকে।

SEAL OF THE ADDL. REGISTRAR OF ASSURANCES
CALCUTTA

ADD[illegible]TRAR
OF ASSU[illegible] KOLKATA
13 OCT 2015

সুব্রত রায়
অত্র দাতার পক্ষে নিযুক্ত আমমোক্তার

যথারীতি পৌরসভার ট্যাক্স ও কালেকটারী খাজনা সন সন আদায় দিয়া অন্যের নিরাংশে শান্তিতে এযাবৎকাল ভোগদখলিকার থাকাবস্থায় কোনরকম হস্তান্তর বা উইল না করিয়া এবং আমার মাতাঠাকুরানী রুনুবালা রায় ১৪/০৮/২০০৯ তারিখে পরলোকগমন করিলে আমি পিতা ও মাতার ত্যাজ্য সম্পত্তি একমাত্র পুত্র বিধায় ওয়ারিশান সুত্রে প্রাপ্ত হইয়া ভোগদখলিকার আছি ও হইতেছি।

এক্ষণে আমার নানাবিধ বৈধ ও সঙ্গত কারণে নগদ টাকার বিশেষ প্রয়োজনে তপসিল বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয় করিবার জন্য উক্ত এল.আর ৬৫৫ নং দাগে কমবেশী ২ কাঠা ৬ ছটাক জমিজমা গড়িয়া সাব-রেজিষ্ট্রী অফিসে ০৪.১০.২০১৮ তারিখে রেজিষ্ট্রীকৃত ৮১৭/২০১৮ নং এককেতা ব্যাপক আমমোক্তার দলিল দ্বারা আমমোক্তার নিযুক্ত করিয়াছি।

এক্ষণে আমার নানাবিধ বৈধ ও সঙ্গত কারণে নগদ টাকার বিশেষ প্রয়োজন হওয়ায় তপসিল বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয় করিবার ঘোষণা প্রকাশ ও প্রচার করিলে আপনারা খরিদ করিতে সম্মত হইলে বর্তমান সময়কার দেশাচার বাজার দর যাচাইমতে সর্ব্বোচ্চ মূল্য বেলমোক্তা চুক্তি ৪,০০,০০০, (চার লক্ষ) টাকা ধার্য্যতায় ও নগদ গ্রহণে আপনাদের নিকট উক্ত জমিজমা আপনাদের নাম বরাবর অত্র সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল লিখিয়া রেজিষ্ট্রী করিয়া দিয়া খোলসা খাস দখলাদী অদ্যই আপনাদের অনুকূলে বুঝাইয়া দিয়া চিরতরে নিঃস্বত্ববান ও দখলীচ্যুত হইলাম।

আপনি অদ্যকার তারিখ হইতে অত্র বিক্রীত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছুই স্বত্বস্বামিত্ব দাবি-দাওয়া হক-হকিয়াৎ ছিল বা আছে তাহা অদ্যকার তারিখ হইতে অত্র বিক্রয় সাফ কোবালা বনিয়াদে রদ, রহিত, ধ্বংস ও লুপ্ত হইয়া সম্পূর্ণরূপে আপনাতে বর্তাইল বা অর্শাইল।

SEAL OF THE ADDL. REGIS[illegible]
CALCUTTA

ADDI[illegible] REGISTRAR
OF ASS[illegible]-I, KOLKA[illegible]
13 OCT 2018

সুব্রত রায়
অত্র দাতার পক্ষে নিযুক্ত আমমোক্তার

আপনারা অদ্যকার তারিখ হইতে অত্র বিক্রীত সম্পত্তিতে আমার যাবতীয় নিবূঢ় স্বত্বে সম্পূর্ণ স্বত্ববান স্বত্ববতী, মালিক, হকদার, দখলিকার ও দখলকারিণী হইয়া সাবেক নামের স্থলে নিজ নিজ নাম পত্তনে মালিক সরকারের নিরূপীত করাদি আদায় দিয়া দান, বিক্রয়, হস্তান্তরাদি ও রূপান্তরাদি ও সর্ব্ববিধ স্বত্বের ক্ষমতাযুক্তে পুত্র, পৌত্রাদি ওয়ারিশানগণ ও উত্তরাধিকারীগণ ও স্থলাভিষিক্ত গণক্রমে যদৃচ্ছামতে পরমসুখে ভোগদখল করিতে থাকুন তাহাতে আমি মায় ওয়ারিশানগণক্রমে আপত্তি করিব না। যদি কেহ কখনও কোনপ্রকার দাবি দাওয়া বা ওজর আপত্তি করে বা কেহ করে তাহা হইলে অত্র কোবালা বনিয়াদে বাতিল ও নামঞ্জুর হইয়া সর্ব্ব আদালতে সর্ব্বস্থানে সর্ব্বোতভাবে অগ্রাহ্য হইয়া থাকিবে ।

প্রকাশ থাকে যে,অত্র বিক্রীত জমিজমা আমি ইতিপূর্বে কোনপ্রকার দায় সংযোগ হস্তান্তরাদি করি নাই বা করা নাই, কাহারও নামে দানপত্র, উইল বিক্রয় করিব বলিয়া বায়নাপত্র গ্রহণ করি নাই, কোন দেবসেবায় অর্পন করা নাই। উক্ত সম্পত্তি জামিন স্বরূপ রাখিয়া কোন সরকারি বা বেসরকারি আর্থিক প্রতিষ্ঠান হইতে কোন ঋণ গ্রহণ করা নাই। উহাতে কোন দখলদার নাই।

উক্ত সম্পত্তি অধিগৃহীত হইবার জন্য সরকার বাহাদুর হইতে আমার নামে অদ্যতক কোন নোটিশাদি প্রাপ্ত হই নাই, বা জারি হয় নাই। উহা কোন মামলার বিষয়ভুক্ত সম্পত্তি নহে, উহা সম্পূর্ণ নির্দোষ ও মুক্ত অবস্থায় বিক্রয়যোগ্য উত্তম টাইটেল বিদ্যমান আছে বা থাকাবস্থায় আপনাকে বিক্রয় করিলাম।

CALCUTTA

ADDITIONAL REGISTRAR
OF ASSURANCES-I, KOLKATA
13 OCT 2018

সুব্রত রায়
অত্র দাতার পক্ষে নিযুক্ত আমমোক্তার

ভবিষ্যতে দায়াদী থাকা প্রকাশ পাইয়া আপনার খরিদা স্বত্ব দখলের বা তাহার কোন অংশের কোন ক্ষতি বা হানি হইলে মাফিক আইন আমলে আসিয়া বিঘ্নজনিত যাবতীয় ক্ষতিপূরণ করিতে আমি মায় ওয়ারিশানগণক্রমে বাধ্য থাকিলাম বা থাকিল।

অত্র দলিলের জমি সংক্রান্ত ভুলভ্রান্তি পরিলক্ষিত হইলে তৎজন্য নতুন কোন সংশোধনী দলিল বা বি.এল. অ্যান্ড এল.আর.ও বা পৌরসভার নাম পত্তনকালে বা রেকর্ড করিবার সময় সহি সাক্ষী ও অরিজিনাল কাগজপত্রাদি দর্শাইতে বা সাহায্য করিবার আবশ্যক হয় তাহাও আমি আপনার নির্দেশ মত উপস্থিত হইয়া সহি সাবুদ করিয়া পোষক দলিল করিয়া দিতে আমি মায় ওয়ারিশানগণক্রমে বাধ্য রহিলাম বা রহিল।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সরল মনে অত্র দলিলের মর্ম্মসকল সম্যকরূপে অবগত হইয়া ও বুঝিয়া এবং পোণের লিখিত সমুদয় টাকা নগদ বুঝিয়া পাইয়া সাক্ষীগণের উপস্থিতিতে নিজ নাম সহি সম্পাদন করিলাম। ইতি -

তারিখ বাংলা:- ১৪২৫ সনের ২৬শে আশ্বিন মোতাবেক ইংরাজি:- ২০১৮ সালের ১৩ই অক্টোবর।

CALCUTTA

OF ASS[illegible]
13 OCT 2015

সুব্রত রায়
অত্র দাতার পক্ষে নিযুক্ত আমমোক্তার

-: তপসিল ভুক্ত সম্পত্তির পরিচয়:-

জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগণা, পরগণা- মাগুরা, থানা-সোনারপুর, এ্যাডিসনাল সাব রেজিষ্ট্রী অফিস- গড়িয়া, রাজপুর-সোনারপুর মিউনিসিপ্যালিটির ৩৩ নং ওয়ার্ডের অন্তর্গত, মৌজা পশ্চিম নিশ্চিন্তপুর গ্রামে অবস্থিত, যাহার জে.এল. নং ৬০, রেঃ সাঃ নং- ২৪১,অত্র জেলা কালেকটারী মহাল ৮২ নং তৌজিভুক্ত, আর.এস ৪৮৫ নং ও এল.আর ৫৮৪ নং খতিয়ানভুক্ত,

আর.এস ৫১৭ নং যাহার এল.আর ৬৫৫ নং দাগে ষোল আনা অংশ ৭৪ শতক ডাঙ্গা জমির মধ্যে ৪৬ শতক তন্মধ্যে আমমোক্তারকৃত কমবেশী ২ কাঠা ৬ ছটাক তন্মধ্যে অত্র দলিলের সাথ গ্রথিত নক্শায় লাল রঙের নকশায় চিহ্নিত বাংলা মাপে কমবেশী ১ কাঠা ৬ ছটাক ডাঙ্গা জমি জমা মায় সর্ব্ববিধ বহালী রাস্তার উপর ও তলদেশ এর তৎসংশ্লিষ্ট ও তৎসংক্রান্ত যাবতীয় ব্যবহারিক ইজমেন্ট রাইটাদি স্বত্বাদি সহ অত্র সাফ্ বিক্রয় কোবালার বিক্রিত সম্পত্তি হইতেছে। যাহার বার্ষিক হারাহারি খাজনা নূতন হারে সরকারী সেরেস্থায় যাহা ধার্য্য হইবে। অত্র দলিলের সহিত সংযুক্ত নকশা ও ফটো ফর্ম অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া সর্বত্র গণ্য হইবে।

-ঃ উহার চৌহদ্দি ঃ-

উত্তরে ঃ- অত্র গ্রহিতাদ্বয়ের পূর্বে খরিদকৃত জমি । দক্ষিণে ঃ- অত্র দাগের জমি ।
পূর্বে ঃ- ১৮´ (ফুট) প্রশস্থ রাস্তা। পশ্চিমে ঃ- আর.এস ৪৭৯ নং দাগের জমি।

CALCUTTA

OF ASSURANCES-I, KOLKATA
13 OCT 2018

সুব্রত রায়
অত্র দাতার পক্ষে নিযুক্ত আমমোক্তার

-ঃ টাকার জায় ঃ-

অদ্য তারিখে নগদে ১,০০,০০০. (একলক্ষ) টাকা ও চেক মারফত ৩,০০,০০০.

(চার লক্ষ) টাকা বুঝিয়া পাইলাম।

তারিখ	চেক নং-	ব্যাঙ্ক	শাখা	পরিমাণ (টাকা)
১২/১০/২০১৮	০০০১৫১ 996382	এস.বি.আই State Bank	Olivepow Gauge Garden Sibpore	১,৫০০০০. ১,৫০০০০

মুসাবিদাকারক ঃ-

দাতার পক্ষে আমমোক্তার

Deepak Kumar Singh
Sandhya Singh

গ্রহীতাদ্বয়ের স্বাক্ষরঃ-

ইসাদিঃ-

১)

২) Saikat Samanta.
6A, Kiran Shankar
Roy Road, Kolkata-700001.

Naresh Chatterjee
Advocate
Alipore Police Court
WB/21/1974

টাইপকারকঃ-

সোনারপুর সাব-রেজিষ্ট্রী অফিস।

CALCUTTA

ADDITIONAL REGISTRAR
OF ASSURANCES-I, KOLKATA
13 OCT 2018

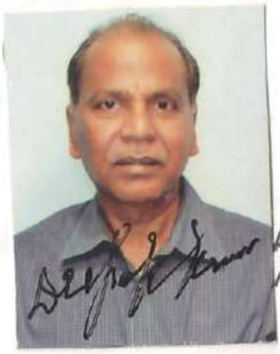
দাতা/গ্রহিতা

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

নাম - আবেদ আলি মিস্ত্রী

স্বাক্ষর আবেদ আলি মিস্ত্রী

দাতা/গ্রহিতা



	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

নাম.... শ্রী দীপক কুমার সিং

স্বাক্ষর Deepak Kumar Singh

দাতা/গ্রহিতা

	বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বামহাত					
ডানহাত					

নাম.. শ্রীমতী সন্ধ্যা সিং

স্বাক্ষর Sandhya Singh

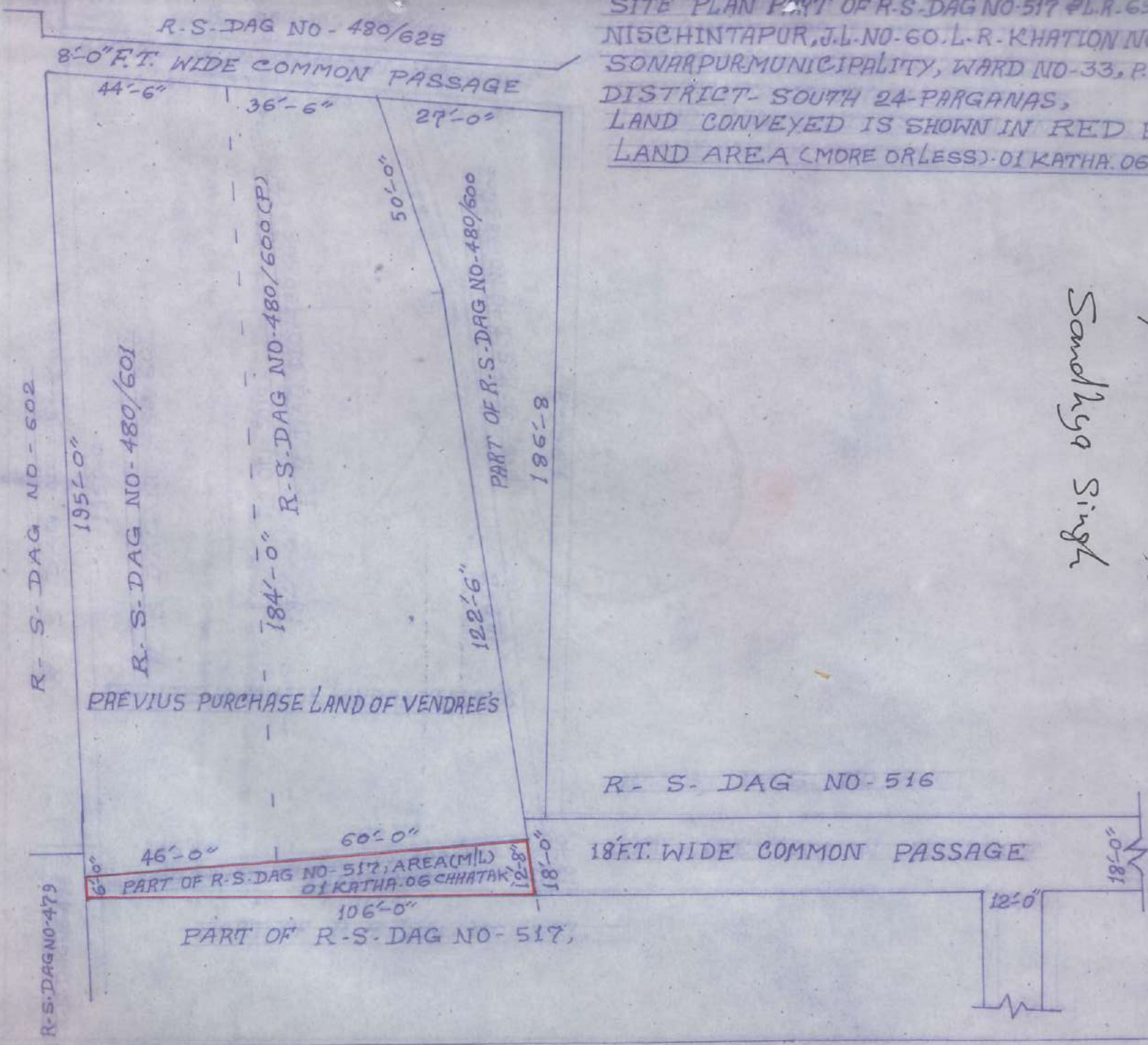
CALCUTTA

ADDITIONAL REGISTRAR
OF ASSURANCES-I, KOLKATA
13 OCT 2018

SITE PLAN PART OF R-S-DAG NO-517 @L.R.655, AT MOUZA-PASCHIM NISCHINTAPUR, J.L-NO-60. L-R-KHATION NO-584, UNDER-RAJPUR-SONARPUR MUNICIPALITY, WARD NO-33, P.S-SONARPUR, DISTRICT- SOUTH 24-PARGANAS, SCALE=1"=33'-0" F.T.

LAND CONVEYED IS SHOWN IN RED BORDER,

LAND AREA (MORE OR LESS)-01 KATHA. 06 CHHATAK.00 SFT



সুব্রত রায়
উক্ত দাতার পক্ষে নিযুক্ত আমমোক্তার

আবেদ আলি মিস্ত্রী

Deepak Kumar Singh

Sandhya Singh

DRAWN BY

BIMALENDU MONDAL
SURVEYOR
JAYKRISHNAPUR CHIARI,
THANA-SONARPUR, 24 PGS. (S)

SEAL OF THE ADDL. REGISTRAR OF ASSURANCES CALCUTTA

ADDITIONAL REGISTRAR
OF ASSURANCES-I, KOLKATA
13 OCT 2018

ELECTION COMMISSION OF INDIA
ভারতের নির্বাচন কমিশন

IDENTITY CARD
পরিচয় পত্র
LMW3968831

Elector's Name Subrata Roy

নির্বাচকের নাম সুব্রত রায়

Father's Name Radharaman Roy

পিতার নাম রাধারমন রায়

Sex M
লিঙ্গ পুং
Age as on 1.1.2006 60
১.১.২০০৬ এ বয়স ৬০

Address:
P-123 Kanungo Park (Purba) 110 Jadavpur South 24 Parganas 700084

ঠিকানা:
পি-১২৩ কানুনগো পার্ক (পূর্ব) ১১০ যাদবপুর দক্ষিন ২৪ পরগনা ৭০০০৮৪

Facsimile Signature
Electoral Registration Officer
নির্বাচক নিবন্ধন আধিকারিক

Assembly Constituency: 108-Jadavpur

বিধানসভা নির্বাচন ক্ষেত্র : ১০৮-যাদবপুর

District: South 24 Parganas জেলা: দক্ষিন ২৪ পরগনা

Date: 16.03.2006 তারিখ:: ১৬.০৩.২০০৬

ভারত সরকার
Government of India

দীপক কুমার সিং
Deepak Kumar Singh

জন্মতারিখ/DOB: 05/09/1958
পুরুষ / Male

6311 4350 5319

আধার – সাধারণ মানুষের অধিকার

Deepak Kumar Singh

আধার
ভারতীয় বিশিষ্ট পরিচয় প্রাধিকরণ
Unique Identification Authority of India

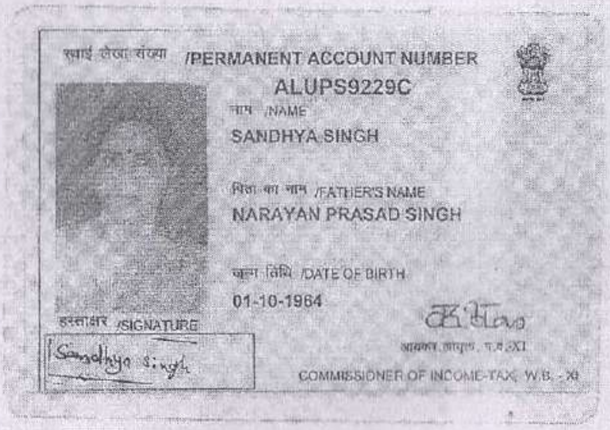
ঠিকানা: / মহেশ্বর প্রসাদ সিং, এ/২/এফ ২এনডি গ্যাঞ্জেস গার্ডেন, কিরণ চন্দ্র সিংহ রোড, শিবপুর, হাওড়া (এম.কর্পোরেশন), শিবপুর, হাওড়া পশ্চিম বঙ্গ,

Address: S/O: Maheshwar Prasad Singh, A/2/F 2ND GANGES GARDEN, 106 KIRAN CHANDRA SINGHA ROAD, SHIBPUR, Haora (M Corp), Shibpur, Howrah, West Bengal, 711102

6311 4350 5319

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

Deepak Kumar Singh



स्थाई लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER

ALUPS9229C

नाम /NAME

SANDHYA SINGH

पिता का नाम /FATHER'S NAME

NARAYAN PRASAD SINGH

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH

01-10-1964

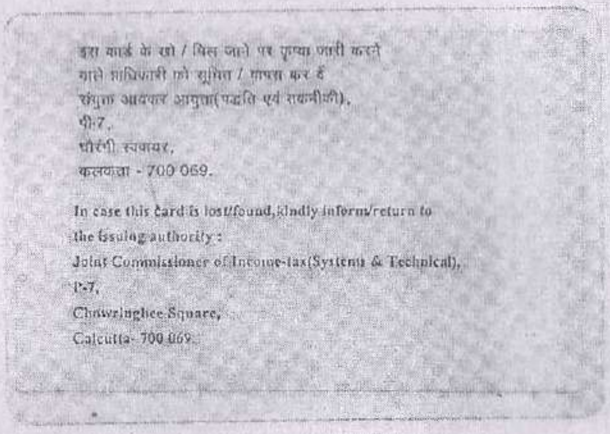
हस्ताक्षर /SIGNATURE

Sandhya Singh

आयकर आयुक्त, प.ब.-XI

COMMISSIONER OF INCOME-TAX, W.B. - XI

Sandhya Singh


इस कार्ड के खो / मिल जाने पर कृपया जारी करने
वाले प्राधिकारी को सूचित / वापस कर दें
संयुक्त आयकर आयुक्त(पद्धति एवं तकनीकी),
पी-7,
चौरंगी स्क्वायर,
कलकत्ता - 700 069.

In case this card is lost/found, kindly inform/return to
the issuing authority :
Joint Commissioner of Income-tax(Systems & Technical),
P-7,
Chowringhee Square,
Calcutta- 700 069.

ভারত সরকার
Government of India

সন্ধ্যা সিং
Sandhya Singh
জন্মতারিখ / DOB : 01/10/1964
মহিলা / Female

4977 2369 2823

আধার – সাধারণ মানুষের অধিকার

Sandhya Singh

আধার

ভারতীয় বিশিষ্ট পরিচয় প্রাধিকরণ
Unique Identification Authority of India

ঠিকানা:
W/O: দীপক কুমার সিং,
এ/2/এফ 2এনডী গ্যাঞ্জেস গার্ডেন,
106 কিরন চন্দ্র সিংহ রোড,
শিবপুর, হাওড়া
(এম.কর্পোরেশন), হাওডা,
শাবপুর, পশ্চিম বঙ্গ, 711102

Address:
W/O: Deepak Kumar Singh, A/2/F
2ND GANGES GARDEN, 106
KIRAN CHANDRA SINGHA
ROAD, SHIBPUR, Haora
(M.Corp), Howrah, Shibpur, West
Bengal, 711102

4977 2369 2823

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www
www.uidai.gov.in

Sandhya Singh

ভারতের নির্বাচন কমিশন
পরিচয় পত্র
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

KCT0926972

নির্বাচকের নাম : বিমলেন্দু মণ্ডল

Elector's Name : Bimalendu Mondal

পিতার নাম : প্রজাপতি মণ্ডল

Father's Name : Prajapati Mondal

লিঙ্গ / Sex : পুং / M

জন্ম তারিখ
Date of Birth : XX / XX / 1957

বিমলেন্দু মন্ডল

KCT0926972

ঠিকানা:
জয়কৃষ্ণপুর, পুরাকাইত ও মোল্লা পাড়া পোঃ-বনহুগলী
বনহুগলী-2 সোনারপুর দক্ষিন 24 পরগণা 700103

Address:
Joykrishnapur, Purakait O Molla
ParaP.O-Banhooghly Banhooghly-2
Sonarpur South 24 Parganas 700103

Date: 25/07/2007
110-বিষ্ণুপুর পূর্ব (তপশিলী জাতি) নির্বাচন ক্ষেত্রের
নির্বাচক নিবন্ধন আধিকারিকের স্বাক্ষরের অনুকৃতি
Facsimile Signature of the Electoral
Registration Officer for
110-Bishnupur East (SC) Constituency

Bimalendu Mondal

ঠিকানা পরিবর্তন হলে নতুন ঠিকানায় ভোটার লিস্টে নাম তোলা ও একই নম্বরের নতুন সচিত্র পরিচয়পত্র পাওয়ার জন্য নির্দিষ্ট ফর্মে এই পরিচয়পত্রের নম্বরটি উল্লেখ করুন।
In case of change in address mention this Card No. in the relevant Form for including your name in the roll at the changed address and to obtain the card with same number.

ভারতের নির্বাচন কমিশন
পরিচয় পত্র
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

HLG1535418

নির্বাচকের নাম : আবেদ মিস্ত্রী

Elector's Name : Abed Mistri

পিতার নাম : এলাহীবক্স মিস্ত্রী

Father's Name : Elahibakse Mistri

লিঙ্গ / Sex : পুং / M

জন্ম তারিখ / Date of Birth : XX / XX / 1963

আবেদ আলী মিস্ত্রী

HLG1535418

ঠিকানা:
পশ্চিম নিশ্চিন্তপুর,পর্ব পাড়া পোঃ-বোড়াল ওয়ার্ড নং-31
সোনারপুর দক্ষিন 24 পরগণা 700154

Address:
Paschim NischintaPur,Purba
ParaP.O.-Boral ward No-31 Sonarpur
South 24 Parganas 700154

Date: 28/07/2007
112-বেহালা পূর্ব নির্বাচন ক্ষেত্রের নির্বাচক নিবন্ধন আধিকারিকের স্বাক্ষরের অনুকৃতি
Facsimile Signature of the Electoral Registration Officer for
112-Behala East Constituency

ঠিকানা পরিবর্তন হলে নতুন ঠিকানায় ভোটার লিষ্টে নাম তোলা ও একই নম্বরের নতুন সচিত্র পরিচয়পত্র পাওয়ার জন্য নির্দিষ্ট ফর্মে এই পরিচয়পত্রের নম্বরটি উল্লেখ করুন।
In case of change in address mention this Card No. in the relevant Form for including your name in the roll at the changed address and to obtain the card with same number.

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

DEEPAK KUMAR SINGH

MAHESWAR PRASAD SINGH

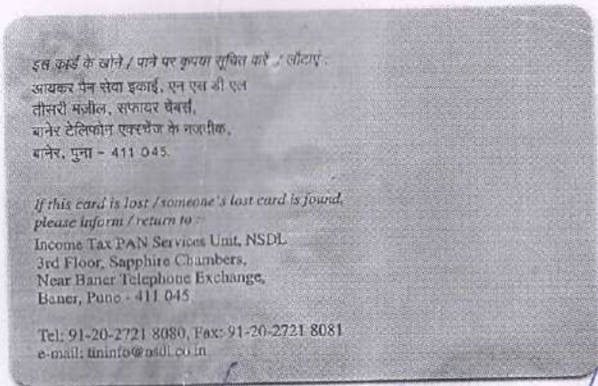
05/09/1958

Permanent Account Number
ALMPS6178C

Signature

13072010

Deepak Kumar Singh



इस कार्ड के खोने / पाने पर कृपया सूचित करें / लौटाएं :
आयकर पैन सेवा इकाई, एन एस डी एल
तीसरी मंज़ील, सफायर चेंबर्स,
बानेर टेलिफोन एक्सचेंज के नज़दीक,
बानेर, पुना - 411 045.

If this card is lost / someone's lost card is found, please inform / return to :
Income Tax PAN Services Unit, NSDL
3rd Floor, Sapphire Chambers,
Near Baner Telephone Exchange,
Baner, Pune - 411 045.

Tel: 91-20-2721 8080, Fax: 91-20-2721 8081
e-mail: tininfo@nsdl.co.in

Deepak Kumar Singh

Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
e-Challan

GRN: 19-201819-029729465-1 | Payment Mode: Online Payment
GRN Date: 10/10/2018 12:14:07 | Bank : United Bank
BRN : 12232014 | BRN Date: 10/10/2018 12:08:56

DEPOSITOR'S DETAILS

Id No. : 19010001576530/2/2018
[Query No./Query Year]

Name : SAPTAMITA PRAMANICK
Contact No. : 9681512447 Mobile No. : +91 9681512447
E-mail : advocatesaptamita@gmail.com
Address : 6A KIRAN SHANKAR ROY RD2ND FLOOR
Applicant Name : Mr Bimalendu Mondal
Office Name :
Office Address :
Status of Depositor : Advocate
Purpose of payment / Remarks : Sale, Sale Document

PAID

PAYMENT DETAILS

Sl. No.	Identification No.	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount[₹]
1	19010001576530/2/2018	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	41170
2	19010001576530/2/2018	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	6973
			Total	48143

In Words : Rupees Forty Eight Thousand One Hundred Forty Three only

8

SEAL OF THE ADDL. REGISTRAR OF ASSURANCES I

CALCUTTA

Major Information of the Deed

Deed No :	I-1901-07961/2018	Date of Registration	13/10/2018
Query No / Year	1901-0001576530/2018	Office where deed is registered	
Query Date	04/10/2018 4:07:58 PM	A.R.A. - I KOLKATA, District: Kolkata	
Applicant Name, Address & Other Details	Bimalendu Mondal Joykrishnapur,Thana : Sonarpur, District : South 24-Parganas, WEST BENGAL, Mobile No. : 9903860684, Status :Solicitor firm		
Transaction		Additional Transaction	
[0101] Sale, Sale Document		[4305] Other than Immovable Property, Declaration [No of Declaration : 2]	
Set Forth value		Market Value	
Rs. 4,00,000/-		Rs. 6,87,499/-	
Stampduty Paid(SD)		Registration Fee Paid	
Rs. 41,270/- (Article:23)		Rs. 6,973/- (Article:A(1), E, M(a), M(b), I)	
Remarks	Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant for issuing the assement slip.(Urban area)		

Land Details :

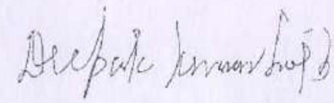
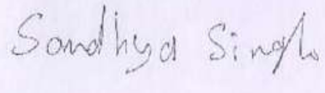
District: South 24-Parganas, P.S:- Sonarpur, Municipality: RAJPUR-SONARPUR, Road: Boral Road (Rakshiter More - Thanthania), Mouza: Pashchim Nishchintapur

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Use Proposed	ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	LR-655	LR-584	Bastu	Danga	1 Katha 6 Chatak	4,00,000/-	6,87,499/-	Width of Approach Road: 18 Ft., , Project Name :
	Grand Total :				2.2688Dec	4,00,000 /-	6,87,499 /-	

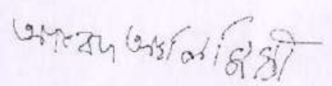
Seller Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Mr Subrata Roy** Son of Late Radharaman Ray P123, S C Mallick Road, P.O:- Garia, P.S:- Patuli, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700084 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, Status :Individual, Executed by: Attorney, Executed by: Attorney

Buyer Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
1	**Name**	**Photo**	**Finger Print**	**Signature**
	Mr Dipak Kumar Singh Son of Mr M P Singh Executed by: Self, Date of Execution: 13/10/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 13/10/2018 ,Place : Office	 13/10/2018	 LTI 13/10/2018	 13/10/2018
	Son of Mr M P Singh Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Advocate, Citizen of: India, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 13/10/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 13/10/2018 ,Place : Office			
2	**Name**	**Photo**	**Finger Print**	**Signature**
	Mrs Sandhya Singh Wife of Mr Dipak Kumar Singh Executed by: Self, Date of Execution: 13/10/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 13/10/2018 ,Place : Office	 13/10/2018	 LTI 13/10/2018	 13/10/2018
	Wife of Mr Dipak Kumar Singh Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 13/10/2018 , Admitted by: Self, Date of Admission: 13/10/2018 ,Place : Office			

Attorney Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
1	**Name**	**Photo**	**Finger Print**	**Signature**
	Mr Abed Ali Mistry (Presentant) Son of Late Eli Buksh Mistry Date of Execution - 13/10/2018, , Admitted by: Self, Date of Admission: 13/10/2018, Place of Admission of Execution: Office	 Oct 13 2018 2:45PM	 LTI 13/10/2018	 13/10/2018
	Paschim Nishintapurpurba Para -1,, P.O:- Bonhooghy, P.S:- Sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700103, Sex: Male, By Caste: Muslim, Occupation: Business, Citizen of: India, Status : Attorney, Attorney of : Mr Subrata Roy			

Identifier Details :

Name & address	
Mr Bimalendu Mondal Son of Late Prajapati Mondal Joykrishnapur Chyari, P.O:- Bonhooghly, P.S:- Sonarpur, District:-South 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700103, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, , Identifier Of Mr Dipak Kumar Singh, Mrs Sandhya Singh, Mr Abed Ali Mistry	
	13/10/2018

Transfer of property for L1		
Sl.No	**From**	**To. with area (Name-Area)**
1	Mr Subrata Roy	Mr Dipak Kumar Singh-1.13437 Dec,Mrs Sandhya Singh-1.13437 Dec

Land Details as per Land Record

District: South 24-Parganas, P.S:- Sonarpur, Municipality: RAJPUR-SONARPUR, Road: Boral Road (Rakshiter More - Thanthania), Mouza: Pashchim Nishchintapur

Sch No	Plot & Khatian Number	Details Of Land	Owner name in English as selected by Applicant
L1	LR Plot No:- 655(Corresponding RS Plot No:- 517), LR Khatian No:- 584	Owner:রাধা রমণ রায়, Gurdian:নিকুঞ্জ লা, Address:নিজ , Classification:ডাঙ্গা, Area:0.46 Acre,	Mr Subrata Roy

Owner and Land or Building Details as received from KMC :

Sch. No.	Property Identification by KMC	Registered Deed Details	Owner Details of Property	Land or Building Details

Endorsement For Deed Number : I - 190107961 / 2018

On 13-10-2018

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23 of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 13:50 hrs on 13-10-2018, at the Office of the A.R.A. - I KOLKATA by Mr Abed Ali Mistry ,.

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 6,87,499/-

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 13/10/2018 by 1. Mr Dipak Kumar Singh, Son of Mr M P Singh, Ganges Garden , 106 Kiron Chanra Road, Sector: A-2, Flat No: F, 2nd Floor, P.O: Shibpur, Thana: Howrah, , Howrah, WEST BENGAL, India, PIN - 711102, by caste Hindu, by Profession Advocate, 2. Mrs Sandhya Singh, Wife of Mr Dipak Kumar Singh, Ganges Garden , 106 Kiron Chanra Road, P.O: Shibpur, Thana: Howrah, , Howrah, WEST BENGAL, India, PIN - 711102, by caste Hindu, by Profession House wife

Indetified by Mr Bimalendu Mondal, , , Son of Late Prajapati Mondal, Joykrishnapur Chyari, P.O: Bonhooghly, Thana: Sonarpur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700103, by caste Hindu, by profession Business

Executed by Attorney

Execution by Mr Abed Ali Mistry, , Son of Late Eli Buksh Mistry, Paschim Nishintapurpurba Para -1,, P.O: Bonhooghy, Thana: Sonarpur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700103, by caste Muslim, by profession Business as the constituted attorney of Mr Subrata Roy P123, S C Mallick Road, P.O: Garia, Thana: Patuli, , South 24 -Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700084 is admitted by him

Indetified by Mr Bimalendu Mondal, , , Son of Late Prajapati Mondal, Joykrishnapur Chyari, P.O: Bonhooghly, Thana: Sonarpur, , South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700103, by caste Hindu, by profession Business

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 6,973/- (A(1) = Rs 6,875/- ,E = Rs 14/- ,I = Rs 55/- ,M(a) = Rs 25/- ,M(b) = Rs 4/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 6,973/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 10/10/2018 12:08PM with Govt. Ref. No: 192018190297294651 on 10-10-2018, Amount Rs: 6,973/-, Bank: United Bank (UTBI0OCH175), Ref. No. 12232014 on 10-10-2018, Head of Account 0030-03-104-001-16

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 41,270/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 100/-, by online = Rs 41,170/-
Description of Stamp
1. Stamp: Type: Impressed, Serial no 1290, Amount: Rs.100/-, Date of Purchase: 05/10/2018, Vendor name: S DEB
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 10/10/2018 12:08PM with Govt. Ref. No: 192018190297294651 on 10-10-2018, Amount Rs: 41,170/-, Bank: United Bank (UTBI0OCH175), Ref. No. 12232014 on 10-10-2018, Head of Account 0030-02-103-003-02

Debasis Patra
ADDITIONAL REGISTRAR OF ASSURANCE
OFFICE OF THE A.R.A. - I KOLKATA
Kolkata, West Bengal

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

Volume number 1901-2018, Page from 335305 to 335329

being No 190107961 for the year 2018.

Digitally signed by DEBASIS PATRA
Date: 2018.10.29 11:09:04 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Debasis Patra) 10/29/2018 11:08:40 AM

ADDITIONAL REGISTRAR OF ASSURANCE

OFFICE OF THE A.R.A. - I KOLKATA

West Bengal.

(This document is digitally signed.)